



PIANO DEGLI INTERVENTI

AVVISO PUBBLICO

PER LA RACCOLTA DI PROPOSTE ED INIZIATIVE DI INTERESSE DIFFUSO O PUNTUALE

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

PREMESSO

Che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 2 del 20/03/2014 è stato adottato, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n° 11/2004, il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), ed è attualmente in corso l'iter amministrativo per la sua approvazione;

Che l'Amministrazione Comunale, in attesa dell'approvazione definitiva del P.A.T. da parte della Provincia di Padova, intende dare avvio alla fase di concertazione e partecipazione per la formazione del Piano degli Interventi (P.I.) di cui all'art. 18 L.R. n°11/2004;

VISTO

- il Documento Programmatico Preliminare d'introduzione alla formazione del Piano degli Interventi illustrato dal Sindaco al Consiglio Comunale nella seduta n° 49 del 29/12/2015, con la quale è stato dato formalmente avvio al procedimento di consultazione, partecipazione e di concertazione ai sensi dell'art. 18 comma 2 Legge Regionale n° 11/2004;
- vista la deliberazione della Giunta Municipale n° 19 del 20.02.2016 con la quale è stato approvato il presente avviso, le linee guida, i criteri generali e la modulistica per la raccolta di proposte ed iniziative di interesse diffuso o puntuale:
 - All. 1A – linee guida e criteri generali per la formulazione di proposte di accordo pubblico privato finalizzate ad interventi di trasformazione e/o riqualificazione di rilevante interesse pubblico, con il sub allegato 1A.1 – schema di convenzione ed il sub allegato 1A.2 – modulo richiesta;
 - All. 1B – linee guida e criteri generali per la formulazione di proposte di individuazione di lotti residenziali all'interno degli ambiti di edificazione diffusa, con il sub allegato 1B.1 – modulo richiesta;
 - All. 1C – linee guida e criteri generali per la formulazione di proposte di modifica di destinazioni d'uso di costruzioni esistenti non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola, con il sub allegato 1C.1 – modulo richiesta;
 - All. 1D – Modulo di richiesta generico di inserimento di proposte nel P.I.

INVITA

I proprietari o aventi titolo di immobili o comunque i soggetti interessati, a manifestare le proprie necessità e/o interessi al fine di un possibile recepimento nel Piano degli Interventi.

Il Comune potrà valutare positivamente solo le proposte compatibili con le previsioni del P.A.T. e con la relativa Valutazione Ambientale Strategica, nel rispetto delle indicazioni contenute nel presente avviso pubblico e nelle allegate linee guida.

Il presente avviso pubblico ha carattere esclusivamente ricognitivo e come tale non impegna in alcun modo il Comune a dar seguito alle attività istruttorie ed ai conseguenti atti amministrativi. La presentazione delle proposte non fa pertanto sorgere in capo ai proponenti alcun diritto, sia che la proposta venga considerata, sia che il Comune non dia alcun seguito all'avviso di raccolta delle proposte.

LE PROPOSTE DOVRANNO ESSERE PRESENTATE AL COMUNE

Entro 90 (novanta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, cioè **entro il 30.05.2016** utilizzando la modulistica e seguendo le linee guida contenute nei documenti allegati attraverso deposito al protocollo, invio tramite PEC all'indirizzo comune.borgoricco.pd@pecveneto.it o a mezzo posta. Ulteriori chiarimenti e/o informazioni potranno essere assunte attraverso il sito Internet e presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Urbanistica, (tel. 049/9337920, e-mail urbanistica@comune.borgoricco.pd.it) nei seguenti giorni e orari : lunedì e giovedì dalle ore 10.30 alle ore 13.00 e il mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 18.00.

Borgoricco, li 02.03.2016

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Unità Operativa n. 7- Settore Edilizia Privata e Urbanistica
Arch. Gabriele Bizzotto